



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

*Διεύθυνση: Ναυάρχου Νικοδήμου Ι
Άγιος Γεώργιος, Κάστρο, 82 131 Χίος
Πληροφορίες: Δ. Κωστάκη
Τηλέφωνα: (22710) 44238, 44738, 44650
E-mail: efachi@culture.gr*

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στη Χίο σήμερα, 18 Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή, στα Γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, οι υπογράφωντες κ. Δέσποινα Τσαρδάκα, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, η οποία ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και ο κ. Μιχαήλ Χουντουμάδης του Κωνσταντίνου, με Α.Φ.Μ.: 037161141, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, εκπρόσωπος της εταιρίας Κ. ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ Α.Τ.Β.Ε. με Α.Φ.Μ.: 094059716, Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και με δραστηριότητα: Βιομηχανία μεταλλικών ικριωμάτων, Διεύθ.: θέση Τσούμπα, Αυλώνας, Τ.Κ.: 190 11 Αττική, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η πρώτη των συμβαλλομένων με την ιδιότητά της και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/413588/17-09-2026 με ΑΔΑΜ: 26AWRD019802721 και ΑΔΑ: Ρ1ΨΞ46ΝΚΟΤ-ΧΔΑ εγκριτική Απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, που εφεξής θα καλείται Ανάδοχος, σύμφωνα με την προσφορά του, την προμήθεια δομικών χαλύβδινων στοιχείων και συνοδευτικών εξαρτημάτων αυτών (CPV: 44212000-9, 44531700-8) στο πλαίσιο του υποέργου 1 «Αποκατάσταση και ανάδειξη των χερσαίων τειχών του Κάστρου Χίου (από τη Δυτική Πύλη έως τον Προμαχώνα Ζενο)», ενταγμένο στο Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2021-2027», με κωδικό αριθμό Πράξης 2024ΕΠ08870027 της ΣΑΕΠ0887 και MIS 6011256, του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), που υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.



ΑΡΘΡΟ 1

Το ανώτατο όριο δαπάνης για την προαναφερόμενη μελέτη, ανέρχεται μέχρι το ποσό των τριάντα πέντε χιλιάδων εκατό ευρώ (35.100,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17% ή των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις εγκεκριμένες πιστώσεις της ενταγμένης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) της ΣΑΕΠ0887 Πράξης, με κωδικό αριθμό 2024ΕΠ08870027 και MIS 6011256, που υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου, με τίτλο «Αποκατάσταση και ανάδειξη των χερσαίων τειχών του Κάστρου Χίου (από τη Δυτική Πύλη έως τον Προμαχώνα Zeno)».

ΑΡΘΡΟ 2

Αντικείμενο σύμβασης

Η πρώτη των συμβαλλομένων αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων – που εφεξής θα καλείται ανάδοχος – την προμήθεια δομικών χαλύβδινων στοιχείων και συνοδευτικών εξαρτημάτων αυτών (CPV: 44212000-9, 44531700-8), στο πλαίσιο του υποέργου 1 «Αποκατάσταση και ανάδειξη των χερσαίων τειχών του Κάστρου Χίου (από τη Δυτική Πύλη έως τον Προμαχώνα Zeno)». Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την προσφορά του ισχύουν τα παρακάτω:

A/A	ΕΙΔΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. 17%
1.	Σωλήνας κατασκευών κυκλικής διατομής Φ 48,3mm πάχους 3,2 mm, γαλβανισμένος εν θερμώ, μήκους 6,0μ. πιστοποιημένος κατά EN 39	Τεμάχιο	52,99 €
2.	Βίδα κάτω με πλάκα 0,70 μ. γαλβανισμένη εν θερμώ πιστοποιημένη κατά EN 74	Τεμάχιο	24,10
3.	Βίδα κάτω με πλάκα 1,0 μ. γαλβανισμένη εν θερμώ πιστοποιημένη κατά EN 74	Τεμάχιο	28,68
4.	Βίδα άνω με κεφαλή 0,70 μ. γαλβανισμένη εν θερμώ πιστοποιημένη κατά EN 74	Τεμάχιο	24,10



5.	Βίδα άνω με κεφαλή 1,0 μ. γαλβανισμένη εν θερμώ πιστοποιημένη κατά EN 74	Τεμάχιο	32,32
6.	Σύνδεσμος σταθερής γωνίας γαλβανισμένος εν θερμώ πιστοποιημένος κατά EN 74	Τεμάχιο	9,43
7.	Σύνδεσμος μεταβλητής γωνίας γαλβανισμένος εν θερμώ πιστοποιημένος κατά EN 74	Τεμάχιο	9,63
8.	Σύνδεσμος προέκτασης σωλήνων γαλβανισμένος εν θερμώ πιστοποιημένος κατά EN 74	Τεμάχιο	9,01

Η παρούσα σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εκτελέσει τα ανωτέρω έως την λήξη του υποέργου, ήτοι 31^η Δεκεμβρίου 2027.

Πιο συγκεκριμένα:

1. Οι τιμές θα είναι σε ευρώ και θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως σύμφωνα με το πρότυπο της οικονομικής προσφοράς.
2. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι της ολοκλήρωσης της δαπάνης.
3. Εναλλακτικές προσφορές δε γίνονται δεκτές με ποινή αποκλεισμού.
4. Στην τιμή περιλαμβάνεται το κόστος μεταφοράς και παράδοσης των παραπάνω υλικών στον εργοταξιακό χώρο, στον οποίο εκτελούνται οι εργασίες αποκατάστασης και ανάδειξης των χερσαίων τειχών του Κάστρου της Χίου. Η παράδοση και η εκφόρτωση όλων των ειδών θα γίνουν με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου, στον περιφραγμένο χώρο του εργοταξίου, στα Χερσαία Τείχη του Κάστρου της Χίου (με χρήση ικανού μεγέθους περιστρεφόμενου γερανού). Ως εκ τούτου, η οικονομική προσφορά θα πρέπει να περιλαμβάνει το συνολικό κόστος φόρτωσης, μεταφοράς και εκφόρτωσης, ενσωματωμένο στην τιμή μονάδας του κάθε είδους.
5. Η παράδοση των υλικών θα γίνει άπαξ.
6. Τα παραπάνω είδη θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με το Ευρωπαϊκά πρότυπα, όπως αυτά αναγράφονται στο παρόν έντυπο. Επίσης, εκτός από τα παραπάνω πιστοποιητικά θα πρέπει να προσκομιστούν και το πιστοποιητικό γαλβανίσματος των παραπάνω ειδών, στο στάδιο κατάθεσης της προσφοράς.
7. Τα υλικά που θα προσκομιστούν στο έργο θα πρέπει να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση, χωρίς ελαττώματα, κακώσεις και παραμορφώσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το αναφερόμενο είδος θα απορριφθεί κατά την παραλαβή του.



8. Η επιμέτρηση των ειδών θα γίνει από την ομάδα επίβλεψης του υποέργου 1 κατά την παραλαβή τους.
9. Η υπηρεσία μπορεί να αναδιατάξει τις ποσότητες των υλικών στη διάρκεια του υποέργου 1, χωρίς όμως να υπερβαίνεται το συνολικό ποσό της ανάθεσης καθώς επίσης δύναται να μην εξαντλήσει όλο το ποσό της σύμβασης.
10. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος δύναται να γίνει με την ολοκλήρωση της προμήθειας και την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του Ν. 4782/2021.
11. Με την κατάθεση της προσφοράς θεωρείται ότι ο προσφέρων έλαβε υπόψη του τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών – απαιτήσεων της Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 3

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα πραγματοποιηθεί βάσει τιμολογίου, το οποίο θα συνοδεύεται από αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του αναδόχου και μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου του εκάστοτε έτους.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει, με την ολοκλήρωση των υπό προμήθεια ειδών και με την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του Ν. 4782/2021.

Πιο συγκεκριμένα, πριν την πληρωμή, ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει στο Λογιστήριο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου τα εξής δικαιολογητικά:

- Παραστατικό – Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο.
- Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων από φορείς κεντρικής Διοίκησης, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

ΑΡΘΡΟ 4

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

- Τις νόμιμες κρατήσεις επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για προμήθεια βενζίνης (1%), για πώληση αγαθών (4%), για παροχή υπηρεσιών (8%) ή 20% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για παροχή υπηρεσιών πολιτικών μηχανικών, εκπόνηση μελετών και άλλων εργασιών που υπάγονται στα ελευθέρια επαγγέλματα.
- Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν. 4412 / 2016, στον Ν. 4413/2016 (Α'148) και στον Ν. 4912/17-03-2022 (ΦΕΚ 59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00 € πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο άρθρο 7, παρ. 3 του Ν. 4912/17.03.2022 και του Ν. 5135/2024



(ΦΕΚ Α'147), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.5162/2024 (ΦΕΚ Α'198), σχετικά με το «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» στην κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ.

Ως προς τα λοιπά θέματα, ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/ 24/ ΕΕ και 2014/ 25/ ΕΕ) και του Ν. 4782/2021 ΦΕΚ Α'/ 36/ 09.03.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

ΑΡΘΡΟ 5

Η παρούσα, αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε πέντε (5) αντίγραφα από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου

Ο Ανάδοχος
Για την εταιρεία
Κ. ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ Α.Τ.Β.Ε

Δέσποινα Τσαρδάκα
ΠΕ Αρχαιολόγων

Μιχαήλ Χουντουμάδης
Εκπρόσωπος της εταιρείας



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

